

## Gestalte Sie mit uns lebenswerten Wohnraum!

Die **Wohnungsgenossenschaft eG Penzberg** sorgt seit über 100 Jahren für bezahlbaren und sozial verantwortlichen Wohnraum. Wir bewirtschaften rund 340 Wohnungen und setzen auf Engagement, Zuverlässigkeit und ein kollegiales Miteinander.

**Werden Sie Teil unseres Teams als:**

### Kaufmännische:r Sachbearbeiter:in (w/m/d) – Teilzeit

#### Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Bearbeitung des gesamten Vermietungsprozesses
- Unterstützung im buchhalterischen Tagesgeschäft (Anlagen-, Finanz- und Mietenbuchhaltung)
- Bearbeitung von Mängelanzeigen und Mieteranliegen sowie Einleitung notwendiger Maßnahmen
- Auftragserfassung, -überwachung und Rechnungskontrolle für Hausbewirtschaftung und Instandhaltung
- Ansprechpartner:in für Mieter:innen, Mitglieder, Behörden und Handwerker
- Vorbereitung von Unterlagen für Bilanzierung, gesetzliche Prüfungen und Gremiensitzungen

#### Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise Immobilienkaufmann/-frau oder Buchhaltungsfachkraft
- Berufserfahrung in der Wohnungs-/Immobilienwirtschaft wünschenswert
- Sicherer Umgang mit MS Office und Offenheit für unser Immobilien-ERP-System
- Selbstständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise mit Zahlenverständnis
- Teamfähigkeit, Flexibilität und soziale Kompetenz

#### Das erwartet Sie

- **Unbefristetes Arbeitsverhältnis** in Teilzeit (nach Vereinbarung)
- **Homeoffice-Möglichkeit** für flexibles Arbeiten
- Faire Vergütung inkl. **Urlaubs- und Weihnachtsgeld**, 30 Urlaubstage und **betriebliche Altersvorsorge**
- Weiterbildung und Entwicklungsmöglichkeiten
- Kurze Entscheidungswege und ein kollegiales Betriebsklima in einem kleinen Team
- Zentrale Lage mit **kostenfreien Parkplätzen direkt am Büro**

#### Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung per PDF an [info@wohneg-penzberg.de](mailto:info@wohneg-penzberg.de).

Bei Fragen erreicht Sie uns telefonisch unter **08856-92540**.

**Wohnungsgenossenschaft eG Penzberg**

Bergstr. 2, 82377 Penzberg

*Hinweis: Ihre Daten werden gemäß DSGVO verarbeitet.*